

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 4 novembre 2019

C A N A D A PROVINCE DE QUÉBEC MRC DE BROME-MISSISQUOI

Une séance ordinaire s'est tenue à l'Hôtel de ville, le lundi 4 novembre 2019, à compter de 19 h 00. Les membres du conseil formant quorum sous la présidence du maire Monsieur Jean Lévesque.

Est absente la conseillère Chantal Gadbois

Sont présents les conseiller(ère)s suivant(e)s :

MM.	Pierre Tougas	Bob Lussier
MME	Suzanne Lessard	Lucie Dagenais
		Marie-France Moquin

Madame Anne Pouleur, directrice générale et secrétaire-trésorière, est présente.

RÉS 713-11-19 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par la conseillère Lucie Dagenais
Appuyé de la conseillère Marie-France Moquin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

D. : adopter l'ordre du jour tel que présenté ci-bas :

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption du procès-verbal du 7 octobre 2019
3. Adoption de la liste des comptes à payer
4. Suivis et infos du maire
5. Correspondance
6. Dérogation mineure no. 19-037 – 14, chemin Ballerina Les Jardins de Tessa SENC
7. Programme d'aide à la voirie locale – Volet projets particulier d'amélioration de la chaussée
8. Demande d'aliénation/lotissement adressée auprès de la CPTAQ
9. Engagement d'un employé au département de la voirie
10. Achat d'équipements incendie
11. Dépôt des états comparatifs au 30 septembre 2019
12. Dépôt du rapport des permis
13. Varia
14. Questions des contribuables
15. Levée de la séance

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 4 novembre 2019

RÉS 714-11-19 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 7 OCTOBRE 2019

Il est proposé par la conseillère Lucie Dagenais
Appuyé de la conseillère Suzanne Lessard
Résolu à l'unanimité de conseillers présents

QUE : Ce conseil adopte le procès-verbal du 7 octobre 2019 tel que rédigé par la directrice générale, secrétaire-trésorière.

ADOPTÉE

RÉS 715-11-19 ADOPTION DE LA LISTE DES COMPTES À PAYER

Il est proposé par la conseillère Suzanne Lessard
Appuyé de la conseillère Lucie Dagenais
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil paye la liste des factures telles que présentées ci-bas accompagnées des dépenses incompressibles qui ont été payées conformément au règlement 122-03-08 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires :

7670	Vitalité Frelighsburg	FR1	110.38 \$
7671	Hydro Québec	Parc Richford	2 152.88 \$
7672	Gilles Prairie	Intervention	3 668.65 \$
7673	Excavation Dominic Carey	Voirie	14 095.10 \$
7674	Ass des plus beaux	Cotisation	975.75 \$
7675	Catsports	Sortie CdJ	143.43 \$
7676	Joanne Dominique	Sortie CdJ	190.00 \$
7677	Au machin chouette	Sortie CdJ	220.93 \$
7678	Martin Derome	Ambulance	165.25 \$
7679	Sylvie Coté	Archivage - ANNULÉ	0.00 \$
7680	Sylvie Coté	Archivage	420.00 \$
7681	Receveur General du Canada	Retenues à la source	2 435.40 \$
7682	Revenu Québec	Retenues à la source	7 325.65 \$
7683	Groupe ADE Inc		230.80 \$
7684	Areo-feu ltee	Inspection pompes	2 052.36 \$
7685	L'avenir & des rivières	AP rôle évaluation	227.54 \$
7686	Avizo	Analyses mensuelles	3 354.97 \$
7687	Bell Canada	Tel usines	170.03 \$
7688	Bell Mobilité	Cell TP	48.25 \$
7689	BuroPro	Fournitures HdV	381.39 \$
7690	Cable Axion	Telecom mensualité	753.83 \$
7691	Centre du camion	Inspection annuelle	658.59 \$
7692	Communication plus	Vérif. antennes	296.62 \$
7693	Concassage Pelletier	Gravier	5 511.22 \$
7694	DBR Informatique	Entretien photocopieur	19.64 \$
7695	Bruno De Kinder	Traduction Messenger	91.33 \$
7696	Construction DJL	Gravier	12.58 \$
7697	Duotel Inc	Entretien téléphones	136.82 \$
7698	Eurofins Environex	Analyses eau	57.95 \$
7699	Garage D Bessette	Crevaison tracteur	34.49 \$
7700	Germain Jette Machineries	Soc histoire	47.56 \$
7701	Gestim inc	Urbanisme	2 764.17 \$
7702	Gestion econo plus	Mensualité	91.98 \$
7703	Groupe Palladium	Brome fair	182.42 \$
7704	Groupe DNH inc	Fuel TP Incendie	580.45 \$
7705	Groupe Maska	Articles quincaillerie	1 494.30 \$

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 4 novembre 2019

7706	Hach Sales & Service Canada	Produits entretien	355.19 \$
7707	Henri St-Pierre	Entretien voirie	379.10 \$
7708	Imaginatec inc	Location 46 Principale	425.40 \$
7709	Inspections Denis Thibault	Inspection échelles	321.93 \$
7710	Joanne Domingue	Sortie CdJ	190.00 \$
7711	Rona Inc	Pces Accessoires	371.20 \$
7712	Les Solutions IT Cloud	Backup cloud	689.16 \$
7713	Linda Tetreaul	Contrat ménage HdV	704.16 \$
7714	Location Sauvageau	Installation lumières	1 099.07 \$
7715	Ministre des finances du Québec	Service SQ	94 934.00 \$
7716	Michel Lague	Entretien machinerie	89.49 \$
7717	Office d'habitation B.-M.	Exercice 2019	528.00 \$
7718	Pages Jaunes	Mensualité	19.44 \$
7719	Pagenet du Canada	Com pagets	95.78 \$
7720	Andre Paris Inc	Fauchage fossé	3 104.33 \$
7721	Anne Pouleur	Aliments	60.00 \$
7722	PG Solution	Entretien Licence	1 375.39 \$
7723	Programmation GM	Entretien Informatique	102.33 \$
7724	Roger Courchesne	Location garage	500.00 \$
7725	Sanivac	Location toilettes	603.63 \$
7726	Service d'Entretien C.M.	Réparation scie mécanique	109.05 \$
7727	Signal services Inc	Signalisation	613.04 \$
7728	Société d'Histoire	Portes ouvertes église	600.00 \$
7729	Pierre St-Onge	Cell Incendie	213.69 \$
7730	Thomson Reuters	Contrat relève 24	465.65 \$
7731	Ville de Sutton	Entraide incendie	944.25 \$
7732	Vile de Dunham	Entraide incendie	376.02 \$
7733	Y. Gosselin	Pces et acc	755.95 \$

Certificat de crédits disponibles

Je, Anne Pouleur, directrice générale, secrétaire-trésorière certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

ADOPTÉE

SUIVIS ET INFORMATIONS DU MAIRE

- Félicitation aux pompiers pour le travail exceptionnel lors de la tempête du 31 octobre et 1^{er} novembre ;
- Usine épuration des eaux usées ;
- Transfert de l'église Anglicane à la Municipalité de Frelighsburg.

RÉS 716-11-19 AFFICHAGE AU 32A, RUE PRINCIPALE

ATTENDU le courrier de Michel Poudrette locataire au 32A rue Principale demandant au conseil municipal de lui accorder un délai concernant la non-conformité de l'enseigne affichant son commerce;

ATTENDU QUE le service d'urbanisme ne peut émettre de permis parce que le matériau utilisé n'est pas conforme aux dispositions du règlement de zonage 124-2010 article 131;

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 4 novembre 2019

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le conseiller Bob Lussier
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : le conseil n'autorise pas l'émission d'un permis pour l'installation d'une enseigne au 32A, rue Principale.

ADOPTÉE

RÉS 717-11-19 COMMÉMORATION DU JOUR DU SOUVENIR

Il est résolu à l'unanimité des conseillers présents

Que : La Municipalité de Frelighsburg émet un chèque à l'ordre de la Légion canadienne de 50 \$ pour l'achat d'une couronne pour commémorant le jour du Souvenir qui se tiendra à Bedford le 11 novembre prochain.

Certificat de crédits disponibles

Je, Anne Pouleur, directrice générale, secrétaire-trésorière certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

ADOPTÉE

RÉS 718-11-19 DÉROGATION MINEURE NO. 19-037 – 14, CHEMIN BALLERINA LES JARDINS DE TESSA SENC

Il est proposé par la conseillère Marie-France Moquin
Appuyé de la conseillère Suzanne Lessard
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal autorise la dérogation mineure conformément au procès-verbal du CCU du 25 octobre 2019.

ADOPTÉE

RÉS 719-11-19 PROGRAMME D'AIDE À LA VOIRIE LOCALE – VOLET PROJETS PARTICULIER D'AMÉLIORATION DE LA CHAUSSÉE

ATTENDU le courriel du ministère des Transports de la mobilité durable et de l'électrification des transports du 9 août 2019 concernant l'acceptation d'une subvention de 35 000 \$ pour des travaux particuliers d'amélioration de la chaussée sur les chemins du Moulin à Scie et du Lac Selby;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité ne peut réaliser les travaux sur le chemin du Lac Selby à cause du coût des travaux ;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par la conseillère Lucie Dagenais
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : le conseil municipal demande au MTQ son accord pour que des travaux d'asphaltage et d'installation de glissières de sécurité soient réalisés sur le chemin Mc Intosh plutôt que ceux soumis dans la demande initiale pour le chemin du Lac Selby;

QUE : les travaux réalisés par la Municipalité auront lieu aux abords du pont situé sur le chemin Mc Intosh et à l'intersection sud des chemins Richford/Mc Intosh, sur une longueur de 15 mètres, le tout totalisant une dépense de 16 585 \$.

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 4 novembre 2019

RÉS 720-11-19 DEMANDE D'ALIÉNATION/LOTISSEMENT ADRESSÉE AUPRÈS DE LA CPTAQ

CONSIDÉRANT QUE les demandeurs, Gilles Maheu, Pierre Filion et la société Code (M) Inc. sont tous propriétaires de propriétés contiguës situées sur le chemin Richford à Frelighsburg et qu'ils s'adressent à la CPTAQ pour obtenir les autorisations requises pour fins de lotissement et d'aliénation des lots décrits ci-dessous :

- Gilles Maheu est propriétaire du lot 5 896 840 du cadastre du Québec d'une superficie de 4,88 hectares ;
- Pierre Filion est propriétaire du lot 5 896 842 du cadastre du Québec d'une superficie de 6,66 hectares ;
- Code (M) Inc., est propriétaire du lot 5 896 818 du Cadastre du Québec, d'une superficie de 43,82 hectares ;
- Gilles Maheu et Pierre Filion détiennent en indivision du lot 6 291 014 du Cadastre du Québec, une superficie de 10,19 hectares ;

CONSIDÉRANT QUE les parties désirent dans le cas des copropriétaires Gilles Maheu et Pierre Filion mettre un terme à leur indivision en deux parts égales ;

CONSIDÉRANT QUE suite au terme de l'indivision les propriétaires Gilles Maheu et Code (M) Inc. désirent procéder entre eux à un échange de parcelles de terrains boisés ;

CONSIDÉRANT QUE la demande d'autorisation soumise à la CPTAQ concerne les lots et superficies suivantes totalisant une superficie boisée seulement de 12,99 hectares:

Lots	Superficies
6 291 014	10,190 hectares;
P-5 896 818	0,5000 hectare;
P-5 896 818	2,300 hectares;

CONSIDÉRANT QUE cette demande n'aura aucun impact sur :

- Le potentiel et les possibilités d'utilisation à des fins agricoles des superficies visées ;
- Le potentiel et les possibilités d'utilisation à des fins agricoles des terrains avoisinants ;
- Les activités agricoles existantes et leur développement ;
- L'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ;
- La perte de productivité agricole;

CONSIDÉRANT QUE la demande est conforme aux dispositions de la réglementation municipale en vigueur;

POUR CES MOTIFS : Il est proposé par la conseillère Suzanne Lessard
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : la Municipalité de Frelighsburg appuie la demande d'autorisation pour des fins d'aliénation présentée à la CPTAQ par Gilles Maheu, Pierre Filion et Code (M) Inc.

ADOPTÉE

RÉS 721-11-19 ENGAGEMENT D'UN EMPLOYÉ AU DÉPARTEMENT DE LA VOIRIE

Il est proposé par le conseiller Bob Lussier
Appuyé de la conseillère Lucie Dagenais
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 4 novembre 2019

QUE : La municipalité de Frelighsburg engage Francis Fournier pour travailler au département de la voirie comme employé temporaire, sur appel du mois de novembre à la fin du mois de décembre à raison de 7 heures/jour, au taux horaire de 17,00 \$.

ADOPTÉE

RÉS 722-11-19 ACHAT D'ÉQUIPEMENTS INCENDIE

Il est proposé par la conseillère Suzanne Lessard
Appuyé de la conseillère Marie-France Moquin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : La Municipalité de Frelighsburg achète chez CSE Incendie et Sécurité Inc. une lance à débit variable pour remplacer celle qui n'est plus fonctionnelle au montant incluant les taxes de 661,11 \$;

QUE : La dépense est affectée au poste d'investissement 03-31005-000 « boyaux incendie ».

ADOPTÉE

Certificat de crédits disponibles

Je, Anne Pouleur, directrice générale, secrétaire-trésorière certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

DÉPÔT DES ÉTATS COMPARATIFS AU 30 SEPTEMBRE 2019

DÉPÔT DU RAPPORT DES PERMIS

VARIA

QUESTIONS DES CONTRIBUABLES

RÉS 723-11-19 LEVÉE DE LA SÉANCE

Il est proposé par la conseillère Suzanne Lessard
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

DE : Lever la séance.

ADOPTÉE

Jean Lévesque
Maire

Anne Pouleur
Directrice générale
Secrétaire-trésorière

