

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 09 décembre 2021

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC MRC DE BROME-MISSISQUOI

Une séance spéciale publique s'est tenue à l'Hôtel de Ville, le jeudi 9 décembre 2021, à compter de 17h. Les membres du conseil formant quorum sous la présidence de la mairesse madame Lucie Dagenais

Sont présents les conseiller(ère)s suivant(e)s :

Gilles Prairie	Josiane Martel-Ouellet
Bob Lussier	Catherine Marsan-Loyer
Marie Claude Aubin	Stéphanie Dalpé

Conformément à l'article 156 du code municipal, les membres du conseil municipal ont accepté de participer à la séance spéciale malgré le défaut d'accomplissement des formalités pour la convocation. L'avis de convocation ayant été notifié tel que requis par l'article 153 du code municipal en date du 6 décembre 2021 aux membres du conseil municipal n'étant pas présents à l'ouverture de la séance.

Assiste également à la séance le directeur général, Monsieur Sergey Golikov, agissant en tant que secrétaire d'assemblée.

SUJETS :

1. Adoption de l'avis de convocation
2. Adoption du plan d'urbanisme numéro 130-2021
3. Adoption du règlement sur le zonage numéro 131-2021
4. Adoption du règlement sur le lotissement 132-2021
5. Adoption du règlement de construction numéro 133-2021
6. Adoption du règlement sur les permis et certificats numéro 134-2021
7. Adoption du règlement 135-2021 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.A.)
8. 0Levée de la séance

RÉS 252-12-21 ADOPTION DE L'AVIS DE CONVOCATION

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé de la conseillère Marie Claude Aubin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents
D': Adopter l'avis de convocation tel que notifié via courriel par la coordonnatrice administrative le 6 décembre 2021.

ADOPTÉE

RÉS 253-12-21 ADOPTION DU PLAN D'URBANISME NUMÉRO 130-2021

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé du conseiller Bob Lussier
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE: le conseil adopte le plan d'urbanisme numéro 130-2021, dans le cadre de la révision quinquennale du plan d'urbanisme et du remplacement des règlements de zonage et de lotissement en vertu des articles 110.3.1 et 110.10.1 (L.A.U).

ADOPTÉE

RÉS 254-12-21 ADOPTION DU RÈGLEMENT SUR LE ZONAGE NUMÉRO 131-2021

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé du conseiller Bob Lussier
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 09 décembre 2021

QUE: le conseil adopte le règlement sur le zonage numéro 131-2021, dans le cadre de la révision quinquennale du plan d'urbanisme et du remplacement des règlements de zonage et de lotissement en vertu des articles 110.3.1 et 110.10.1 (L.A.U.).

ADOPTÉE

RÉS 255-12 ADOPTION DU RÈGLEMENT SUR LE LOTISSEMENT 132-2021

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet

Appuyé du conseiller Bob Lussier

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE: le conseil adopte le règlement sur le lotissement 132-2021, dans le cadre de la révision quinquennale du plan d'urbanisme et du remplacement des règlements de zonage et de lotissement en vertu des articles 110.3.1 et 110.10.1 (L.A.U.).

ADOPTÉE

RÉS 256-12-21 ADOPTION DU RÈGLEMENT DE CONSTRUCTION NUMÉRO 133-2021

Il est proposé par La conseillère Josiane Martel-Ouellet

Appuyé du conseiller Bob Lussier

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE: le conseil adopte le règlement de construction 133-2021, dans le cadre de la révision quinquennale du plan d'urbanisme et du remplacement des règlements de zonage et de lotissement en vertu des articles 110.3.1 et 110.10.1 (L.A.U.).

ADOPTÉE

RÉS 257-12-21 ADOPTION DU RÈGLEMENT SUR LES PERMIS ET CERTIFICATS NUMÉRO 134-2021

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet

Appuyé du conseiller Bob Lussier

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE: le conseil adopte le règlement sur les permis et certificats numéro 134-2021, dans le cadre de la révision quinquennale du plan d'urbanisme et du remplacement des règlements de zonage et de lotissement en vertu des articles 110.3.1 et 110.10.1 (L.A.U.).

ADOPTÉE

RÉS 258-12-21 ADOPTION DU RÈGLEMENT 135-2021 SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (P.I.A.)

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet

Appuyé du conseiller Bob Lussier

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE: le conseil adopte le règlement 135-2021 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.A.), dans le cadre de la révision quinquennale du plan d'urbanisme et du remplacement des règlements de zonage et de lotissement en vertu des articles 110.3.1 et 110.10.1 (L.A.U.).

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 09 décembre 2021

RÉS 259-12-21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Il est proposé la conseillère Stéphanie Dalpé
Appuyé du conseiller Gilles Prairie
DE : Lever la séance.

ADOPTÉE

Lucie Dagenais
Mairesse

Sergey Golikov
Directeur général

!!
!!