

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC MRC DE BROME-MISSISQUOI

Une séance ordinaire publique s'est tenue le 5 avril 2022, à compter de 19h00. Les membres du conseil formant quorum sous la présidence de la mairesse madame Lucie Dagenais.

Sont présents les conseiller(ère)s suivant(e)s :

Gilles Prairie	Josiane Martel-Ouellet
Bob Lussier	Catherine Marsan-Loyer
Marie Claude Aubin	Stéphanie Dalpé

À l'ouverture de la séance, le directeur général, Monsieur Sergey Golikov, a dû quitter pour une situation d'urgence la séance du conseil. Madame la conseillère Josiane Martel-Ouellet le remplace pour l'adoption des résolutions.

RÉS 328-04-22 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par la conseillère Stéphanie Dalpé
Appuyé de la conseillère Marie Claude Aubin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal adopte l'ordre du jour tel que présenté ci-bas :

1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
2. DÉPÔT DU RAPPORT FINANCIER ET DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR
3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 7 MARS 2022
4. ADOPTION DE LA LISTE DES COMPTES À PAYER
5. SUIVIS ET INFOS DE LA MAIRESSE
6. CORRESPONDANCE :
7. DEMANDE DE DÉROGATION NO.22-009 – 33, CHEMIN DE DUNHAM, STÉPHANIE WANG
8. DEMANDE DE P.I.I.A NO. 22-010 - 33, CHEMIN DE DUNHAM – STÉPHANIE WANG
9. DEMANDE DE DÉROGATION NO.22-011 - 218, CHEMIN PINACLE, CAMILLE TREMBLAY
10. DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-012- 218, CHEMIN PINACLE, CAMILLE TREMBLAY
11. DEMANDE DE DÉROGATION NO.22-013 – LOT 6 312 922, CHEMIN DES CHUTES, JOSÉ CHUNGA
12. DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-014 – LOT 6 312 922, CHEMIN DES CHUTES, JOSÉ CHUNGA
13. DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-016 – 10, RUE DE L'ÉGLISE, LOÏC BOIVIN
14. DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-017 – LOT 6 380 439, CHEMIN DU PINACLE, MARIE-ANDRÉE LESSARD
15. DEMANDE DE DÉROGATION NO. 22-008 – 99, CHEMIN MCINTOSH, JULIE GIRARD
16. RAPPORT D'AUDIT DE CONFORMITÉ TRANSMISSION DES RAPPORTS FINANCIERS
17. NOMINATION DES PRÉSIDENTS DES COMITÉS CONSULTATIFS

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

18. SIGNATURE DE L'ENTENTE DE SERVICE AVEC L'AUTORITÉ 9-1-1 DE PROCHAINE GÉNÉRATION
19. OCTROI DU CONTRAT POUR LA CONSTRUCTION DANS LE CADRE DE L'APPEL D'OFFRES PUBLIC « TRAVAUX DE VOIRIE ET DE PAVAGE CHEMINS DU LAC-SELBY, PINACLE ET SPENCER »
20. OCTROI DU CONTRAT POUR L'ASSISTANCE TECHNIQUE PENDANT LA RÉALISATION DES TRAVAUX DE VOIRIE ET DE PAVAGE CHEMINS DU LAC-SELBY, PINACLE ET SPENCER
21. ÉMISSION D'UN CHÈQUE – RÉFECTION DE LA MAÇONNERIE ÉGLISE BISHOP STEWART – BESSETTE INC.
22. AUGMENTATION DE L'AIDE ACCORDÉE PAR LE MINISTÈRE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE POUR LA FORMATION DES NOUVEAUX POMPIERS
23. AVIS DE MOTION AU RÈGLEMENT 116-01-2005 (22-1) ACCORDANT UNE RÉMUNÉRATION AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL
24. AUGMENTATION DES FRAIS DE DÉPLACEMENT
25. EMBAUCHE ADJOINTE ADMINISTRATIVE
26. VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DU PAIEMENT DES TAXES MUNICIPALES 2018-20211
27. VARIA
28. QUESTIONS DES CONTRIBUABLES
29. LEVÉE DE LA SÉANCE

ADOPTÉE

DÉPÔT DU RAPPORT FINANCIER ET DU RAPPORT DU VÉRIFICATEUR

RÉS 329-04-22 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 7 MARS 2022

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé de la conseillère Stéphanie Dalpé
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal adopte le procès-verbal du 7 mars 2022 tel que rédigé par le directeur général.

ADOPTÉE

RÉS 330-04-22 ADOPTION DE LA LISTE DES COMPTES À PAYER

Il est proposé par le conseiller Bob Lussier
Appuyé du conseiller Gilles Prairie
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil paye la liste des factures telles que présentées ci-bas accompagnées des dépenses incompressibles qui ont été payées conformément au règlement 122-03-08 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires :

CHQ	FOURNISSEUR	RÉFÉRENCE	MONTANT
9815	Annulé		Annulé
9816	Avizo	RES 940-12-20	21 151.09 \$
9817	Linda Tétreault	Entretien ménage	162.00 \$
9818	Gilles Prairie	Remboursement déplacement	158.60 \$
9819	Julie Girard	CCU	150.00 \$
9820	Yannick Jacques	CCU	150.00 \$
9821	Hélène Dallaire	CCU	150.00 \$
9822	Bob Lussier	CCU	225.00 \$
9823	Lise Gagné	CCU	150.00 \$

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

9824	Ministère Revenu Québec	Ajustement relevé	255.42 \$
9825	Ville de Dunham	Collectes - premier versement	38 750.80 \$
9826	Aquatech	Eaux propres et usées	3 318.95 \$
9827	Me. Alice Boulet	Achat terrain	7 000.00 \$
9828	Boivin & Gauvin	Réimpression chèque	105.79 \$
9829	Pierre St-Onge	Communications	9.00 \$
9830	Sergey Golikov	Remboursement dépenses	22.20 \$
9831	Alarmes Perfection	Frais annuels de surveillance	5 397.93 \$
9832	Aquatech	Entretien eau potable et usée	6 637.88 \$
9833	Art Graphique Québec	Chèques	617.19 \$
9834	Avizo Experts-Conseils	Avancement projet	4.32 \$
9835	Bell Mobilité	Fin de contrat - communications	1 226.69 \$
9836	Bergeron Gagnon inc.	2e et 3e versement	15 653.85 \$
9837	Bob Lussier	CCU mars	75.00 \$
9838	Buropro Citation	Accessoires de bureau	56.40 \$
9839	Cable Axion Digitel	Communications	557.18 \$
9840	Canac	Outils	355.54 \$
9841	CLD de Brome-Missisquoi	Carte vélo	620.87 \$
9842	Concassage Pelletier	Gravier	381.01 \$
9843	DBR informatique	Frais mensuels	53.21 \$
9844	CNESST	Frais annuels	419.96 \$
9845	Donald Carey	Entretien des chemins	465.65 \$
9846	Les Entreprises Philippe Bourdeau	Nettoyage bordures	5 122.14 \$
9847	FQM	Assurances municipales	43 947.76 \$
9848	Gilles Prairie	Frais de déplacement	76.25 \$
9849	Hélène Dallaire	CCU mars	75.00 \$
9850	Impressions DF	Impressions	235.12 \$
9851	J.A. Beaudoin const.	Entretien des chemins	551.88 \$
9852	Julie Girard	CCU mars	75.00 \$
9853	L'Arsenal Équipements Incendies	Test appareil respiratoire	787.58 \$
9854	Les Solution IT Cloud	Correction	394.99 \$
9855	Linda Tétreault	Entretien	800.00 \$
9856	Lise Gagné	CCU mars	75.00 \$
9857	Locaplus Cowansville inc.	Location nacelle	673.02 \$
9858	Vox Avocats Inc.	Formation et HP	5 162.38 \$
9859	PG Solutions	Formation	503.02 \$
9860	Pierre Corbeil	Location remorque	86.23 \$
9861	Pomplex inc.	Régulateur de niveau	458.44 \$
9862	Anne Pouleur	HP greffe	5 512.50 \$
9863	Suroit Propane	Propane	1 595.04 \$
9864	Raymond Chabot Grant Thornton	Audit 2021	6 898.51 \$
9865	Régie intermunicipale de gestion	Gros rebuts	28.40 \$
9866	Roger Courchesne	Location garage	500.00 \$
9867	SEAO-Constructo	Avis public	24.89 \$
9868	SPA des Cantons	Chat errant	80.00 \$

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

9869	Townsend Consultant	Site web	107.79 \$
9870	Ville de Cowansville	Entente loisirs	434.46 \$
9871	Ville de Bedford	Formation pompier	1 970.27 \$
9872	Ville de Bromont	Formation pompier	3 152.52 \$
9873	Wow Frelé Alpagas inc.	Matériel informatique	652.49 \$
9874	Y. Gosselin & Fils	Outils	199.80 \$

Certificat de crédits disponibles

Je, Anne Pouleur, secrétaire-trésorière adjointe certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

ADOPTÉE

SUIVIS ET INFOS DE LA MAIRESSE

- Subvention, programme de soutien aux infrastructures de petite envergure;
- Règlement d'urbanisme : tenue du registre le vendredi 22 avril 2022, de 9h à 19h à l'Hôtel de Ville;
- Ouverture du gymnase : du lundi au vendredi, de 19 à 21h, et le dimanche, pour des activités familiales, de 10h à midi;
- État des chemins.

CORRESPONDANCE

RÉS 331-04-22 DEMANDE DE DÉROGATION NO.22-009 – 33, CHEMIN DE DUNHAM, STÉPHANIE WANG

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé de la conseillère Marie Claude Aubin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil accepte la demande de dérogation mineure pour la construction d'un bâtiment agricole en conteneur à 26.5 mètres de la limite avant de la propriété et recommande l'émission du permis en faveur de la propriété de Stéphanie Wang située au 33, chemin de Dunham, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022.

ADOPTÉE

RÉS 332-04-22 DEMANDE DE P.I.I.A NO. 22-010 - 33, CHEMIN DE DUNHAM – STÉPHANIE WANG

Il est proposé par la conseillère Stéphanie Dalpé
Appuyé de la conseillère Catherine Marsan-Loyer
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil accepte la demande de construction d'un bâtiment agricole situé dans une zone assujettie au règlement sur les P.I.I.A et recommande l'émission du permis en faveur de la propriété de Stéphanie Wang située au 33, chemin de Dunham, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022.

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

RÉS 333-04-22 DEMANDE DE DÉROGATION NO.22-011 - 218, CHEMIN PINACLE, CAMILLE TREMBLAY

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé de la conseillère Marie Claude Aubin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, refuse d'accorder la dérogation mineure visant à permettre la construction d'une serre en cour avant.

ADOPTÉE

RÉS 334-04-22 DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-012- 218, CHEMIN PINACLE, CAMILLE TREMBLAY

Il est proposé par la conseillère Catherine Marsan-Loyer
Appuyé de la conseillère Stéphanie Dalpé
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, refuse la demande de permis de construction.

ADOPTÉE

RÉS 335-04-22 DEMANDE DE DÉROGATION NO.22-013 – LOT 6 312 922, CHEMIN DES CHUTES, JOSÉ CHUNGA

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé de la conseillère Catherine Marsan-Loyer
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, accepte la demande pour la pente de toit à un versant et, contrairement aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, accepte la demande pour la distance d'implantation du bâtiment de 7.57 mètres avec la limite de propriété.

ADOPTÉE

RÉS 336-04-22 DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-014 – LOT 6 312 922, CHEMIN DES CHUTES, JOSÉ CHUNGA

CONSIDÉRANT : qu'une demande de travaux pour l'aménagement d'un chemin d'accès et d'un stationnement en pente forte a été déposée ;

CONSIDÉRANT : que les travaux en pentes fortes sont assujettis au règlement sur les P.I.I.A;

CONSIDÉRANT : que la demande est associée à la demande de dérogation mineure No.22-013;

Il est proposé par la conseillère Marie Claude Aubin
Appuyé de la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil, contrairement aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, accepte la demande pour l'aménagement d'un chemin d'accès et d'un stationnement en secteur de pente forte.

ADOPTÉE

RÉS 337-04-22 DEMANDE DE P.I.I.A NO. 22-016 – 10, RUE DE L'ÉGLISE, LOÏC BOIVIN

Il est proposé par la conseillère Marie Claude Aubin
Appuyé de la conseillère Stéphanie Dalpé
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

QUE : Ce conseil, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, refuse la demande de permis d'agrandissement.

ADOPTÉE

RÉS 338-04-22 DEMANDE DE P.I.I.A NO.22-017 – LOT 6 380 439, CHEMIN DU PINACLE, 9232-2775 QUÉBEC INC. - MARIE-ANDRÉE LESSARD

Il est proposé par la conseillère Catherine Marsan-Loyer

Appuyé de la conseillère Stéphanie Dalpé

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, accepte la demande de lotissement.

ADOPTÉE

RÉS 339-04-22 DEMANDE DE DÉROGATION NO. 22-008 – 99, CHEMIN MCINTOSH, JULIE GIRARD

Il est proposé par la conseillère Marie Claude Aubin

Appuyé de la conseillère Catherine Marsan Loyer

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 21 mars 2022, accepte la demande de dérogation mineure pour la reconstruction du bâtiment en marge arrière.

ADOPTÉE

RÉS 340-04-22 RAPPORT D'AUDIT DE CONFORMITÉ TRANSMISSION DES RAPPORTS FINANCIERS

Il est proposé par le conseiller Bob Lussier

Appuyé du conseiller Gilles Prairie

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : le conseil municipal confirme le dépôt des versions définitives du rapport d'audit de conformité et la transmission des rapports financiers ainsi que de la lettre signée par madame Nancy Klein, vice-présidente à la vérification.

ADOPTÉE

RÉS 341-04-22 NOMINATION DES PRÉSIDENTS DES COMITÉS CONSULTATIFS

ATTENDU l'adoption du règlement 146-03-2022 « Règlement établissant les règles de constitution et de régie interne des comités consultatifs » à la séance ordinaire du 7 mars 2022, résolution 322-03-22 ;

EN CONSÉQUENCE : Il est résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal nomme les personnes suivantes à la présidence de chacun des comités

Agriculture et Foresterie : Pascal Genest-Richard;

Culture et Tourisme : Marie Côté;

Environnement : Denise Bélanger;

Société : Sophie Devost.

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

RÉS 342-04-22 SIGNATURE DE L'ENTENTE DE SERVICE AVEC L'AUTORITÉ 9-1-1 DE PROCHAINE GÉNÉRATION

Il est proposé par le conseiller Gilles Prairie
Appuyé du conseiller Bob Lussier
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal approuve les clauses de l'entente de service avec l'autorité 9-1-1 de prochaine génération, soumise à la Municipalité par Bell Services 9-1-1;

QUE : La mairesse et le directeur général, secrétaire-trésorier sont autorisés à signer pour le compte de la Municipalité tout document relatif aux présentes.

ADOPTÉE

RÉS 343-04-22 OCTROI DU CONTRAT POUR LA CONSTRUCTION DANS LE CADRE DE L'APPEL D'OFFRES PUBLIC « TRAVAUX DE VOIRIE ET DE PAVAGE CHEMINS DU LAC-SELBY, PINACLE ET SPENCER »

CONSIDÉRANT la résolution numéro 265-01-22 « Préparation et lancement de l'appel d'offres public – Programme d'Aide à la Voirie Locale Volet Redressement – EXP » ;

CONSIDÉRANT QUE quatre entrepreneurs ont déposé leurs soumissions le 24 février 2022 dans le cadre de l'appel d'offres « Travaux de voirie et de pavage chemins du Lac-Selby, Pinnacle et Spencer » lancé sur le site SEAO le 27 janvier 2022 :

.-1 Huard Excavation Inc. :	950 835,47 \$;
.-2 Excavation St-Pierre et Tremblay Inc. :	1 039 122,83 \$;
.-3 Excavation Dominic Carey Inc. :	1 100 849,92 \$;
.-4 Excavation Désourdy Inc. :	1 147 367,72 \$.

CONSIDÉRANT l'analyse des soumissions émise par EXP le 1er mars 2022 ;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le conseiller Bob Lussier
Appuyé du conseiller Gilles Prairie
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : la Municipalité de Frelighsburg octroie le contrat de travaux de voirie et de pavage sur les chemins du Lac-Selby, Pinnacle et Spencer à Huard Excavation Inc. au montant incluant les taxes de 950 835,47 \$;

QUE : le directeur général et/ou la mairesse sont autorisés à signer pour le compte de la Municipalité tout document se référant à la présente.

Certificat de crédits disponibles

Je, Sergey Golikov, secrétaire-trésorier certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

ADOPTÉE

RÉS 344-04-22 OCTROI DU CONTRAT POUR L'ASSISTANCE TECHNIQUE PENDANT LA RÉALISATION DES TRAVAUX DE VOIRIE ET DE PAVAGE CHEMINS DU LAC-SELBY, PINACLE ET SPENCER

CONSIDÉRANT l'offre de service SHE-21011640-A0 (FREM), soumise le 17 mars 2022 par EXP, pour l'assistance technique pendant la réalisation des travaux dans le cadre l'appel d'offres public « Travaux de voirie et de pavage chemins du Lac-Selby, Pinnacle et Spencer », notamment une assistance technique au bureau et/ou au chantier du chargé de projet, et une assistance technique de la surveillance du chantier;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le conseiller Gilles Prairie
Appuyé du conseiller Bob Lussier
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : la Municipalité de Frelighsburg engage EXP au montant incluant les taxes de 27 364,05 \$ pour une assistance technique au bureau et/ou au chantier du chargé de projet et une assistance technique au chantier de la surveillance du chantier;

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

QUE : le directeur général est autorisé de signer pour le compte de la Municipalité tout document se référant à la présente.

Certificat de crédits disponibles

Je, Sergey Golikov, secrétaire-trésorier certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

ADOPTÉE

RÉS 345-04-22 ÉMISSION D'UN CHÈQUE – RÉFECTION DE LA MAÇONNERIE ÉGLISE BISHOP STEWART – BESSETTE INC.

CONFORMÉMENT au certificat de paiement no. 3 émis le 11 mars 2022 par Stéphan Barcelo architecte concernant la retenue de 10 % de la fin des travaux;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le conseiller Gilles Prairie
Appuyé de la conseillère Marie-Claude Aubin
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : la municipalité de Frelighsburg émet un chèque au montant incluant les taxes de 10 494.91 \$ au nom de Bessette Inc. pour la réalisation des travaux de restauration dans le cadre du contrat pour la réfection de la maçonnerie de l'église Bishop Stewart.

ADOPTÉE

RÉS 346-04-22 AUGMENTATION DE L'AIDE ACCORDÉE PAR LE MINISTÈRE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE POUR LA FORMATION DES NOUVEAUX POMPIERS

CONSIDÉRANT que le ministère de la Sécurité publique accorde une aide aux municipalités pour la formation des nouveaux pompiers;

CONSIDÉRANT que l'attractivité et le recrutement de nouveaux candidats nécessitent maintenant que ceux-ci soient rémunérés pendant leur formation;

CONSIDÉRANT que les normes incendie requièrent que chaque pompier ait accès à un habit de combat et à des équipements de protection personnels, que ceux-ci doivent être adaptés à la physiologie de chaque pompier et que les services de sécurité incendie doivent faire l'achat d'équipement onéreux pour chaque pompier qui débute la formation;

CONSIDÉRANT que l'aide accordée de 1 815 \$ par pompier est insuffisante, du fait que les données démontrent plutôt que la formation d'un nouveau pompier représente une dépense allant de 15 000 \$ à 20 000 \$;

CONSIDÉRANT ce qui précède, le montant de l'aide accordée par le ministère de la Sécurité publique doit être revu à la hausse;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le conseiller Bob Lussier
Appuyé de la conseillère Catherine Marsan-Loyer
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : La municipalité de Frelighsburg appuie la résolution 107-0322 adoptée par le conseil des maires de la MRC, le 15 mars 2022;

DE : demander à la ministre de la Sécurité publique de revoir à la hausse l'aide accordée par son ministère aux municipalités pour la formation des nouveaux pompiers.

DE : transmettre une copie de la présente résolution à la ministre de la Sécurité publique, madame Geneviève Guilbault, à la députée de Brome-Missisquoi, madame Isabelle Charest, à la FQM, à l'UMQ, ainsi qu'aux municipalités locales de la MRC et aux MRC du Québec pour appui.

ADOPTÉE

AVIS DE MOTION AU RÈGLEMENT 116-01-2005 (22-1) ACCORDANT UNE RÉMUNÉRATION AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

Je, Josiane Martel-Ouellet, conseillère municipale, donne avis de motion qu'à une prochaine séance du conseil sera présenté le règlement 116-01-2005(22-2) accordant une rémunération aux membres du conseil municipal ;

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

Le présent règlement vient modifier la rémunération du conseil municipal quant à la charge additionnelle de travail que constituent les comités consultatifs;

Dans le but de respecter les exigences de la loi, le projet de règlement est présenté séance tenante par madame la conseillère Josiane Martel-Ouellet.

RÉS 347-04-22 AUGMENTATION DES FRAIS DE DÉPLACEMENT

Il est proposé par le conseiller Bob Lussier
Appuyé de la conseillère Stéphanie Dalpé
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal augmente les frais de déplacement de 0,47 \$/km à 0,60 \$/km ;

QUE : cette mesure rétroagit au 1er mars 2022.

ADOPTÉE

RÉS 348-04-22 EMBAUCHE D'UNE ADJOINTE ADMINISTRATIVE

CONSIDÉRANT le processus de sélection ayant permis d'attirer la candidate qui répond à tous les critères que le conseil municipal a définis ;

CONSIDÉRANT QUE cette candidate a clairement exprimé sa motivation, ses compétences et sa disponibilité à occuper le poste d'adjointe administrative dès le 6 avril 2022 ;

CONSIDÉRANT QUE les attentes salariales de la candidate sont à l'intérieur du cadre budgétaire fixé par le conseil municipal pour l'année 2022 ;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par la conseillère Marie Claude Aubin
Appuyé du conseiller Bob Lussier
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : la Municipalité de Frelighsburg engage madame Ariane Vincent au titre d'adjointe administrative selon les conditions prévues à son contrat de travail ;

QUE : le directeur général est autorisé à signer pour le compte de la Municipalité tout document se référant à la présente.

ADOPTÉE

RÉS 349-04-22 VENTE DES IMMEUBLES POUR DÉFAUT DU PAIEMENT DES TAXES MUNICIPALES 2018-2021

CONSIDÉRANT le dépôt de la liste des immeubles en défaut de paiement des taxes municipales en date du 7 mars 2022 lors de la présente séance du conseil;

CONSIDÉRANT les recommandations du trésorier concernant les immeubles sur le territoire de la municipalité de Frelighsburg pour lesquels les taxes municipales dues des années 2018-2019-2020 et 2021 et antérieures n'ont pas été payées, en tout ou en partie;

CONSIDÉRANT les démarches déjà entreprises auprès des propriétaires desdits immeubles, l'intérêt pour la municipalité de Frelighsburg d'éviter toute prescription du compte de taxes et les pouvoirs conférés au conseil par la législation applicable en matière de vente d'immeuble pour défaut de paiement des taxes municipales;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet
Appuyé du conseiller Bob Lussier
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal annule la résolution #326-03-22 adoptée à la séance ordinaire du 7 mars 2022, et la remplace par ce qui suit :

QUE le conseil autorise en vertu de la Loi la vente des immeubles en défaut de paiement, en tout ou en partie, des taxes municipales et/ou scolaires des années 2018-2019-2020-2021 et antérieures le 9 juin 2022 ou à une autre date, selon toutes modalités à être fixées par la MRC Brome-Missisquoi en fonction des directives gouvernementales en lien avec la COVID-19. Cependant, au cours du processus et sur demande de la MRC, en procédant par une autorisation écrite du directeur général,

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 5 avril 2022

secrétaire-trésorier, Sergey Golikov, la Municipalité peut réduire le montant dû en acceptant de soustraire les taxes de l'année courante ou autres;

QUE le conseil mandate la MRC Brome-Missisquoi pour procéder à ladite vente;

QUE le conseil autorise au nom de la municipalité de Frelighsburg, le directeur général, secrétaire-trésorier, monsieur Sergey Golikov, ou en son absence, la mairesse madame Lucie Dagenais à assister à la vente et à faire la première mise et/ou acquérir tout immeuble en défaut de paiement des taxes de la Municipalité faisant l'objet de cette vente, la municipalité de Frelighsburg n'étant cependant pas tenue de payer immédiatement le montant de l'adjudication;

QUE le cas échéant, le montant de la première mise ne doit en aucun cas dépasser le montant des taxes, en capital, intérêts et frais, plus un montant suffisant pour satisfaire à toute créance prioritaire ou hypothécaire d'un rang antérieur ou égal à celui des taxes municipales.

ADOPTÉE

VARIA

QUESTIONS DES CONTRIBUABLES

RÉS 350-04-22 LEVÉE DE LA SÉANCE

Il est proposé par la conseillère Josiane Martel-Ouellet

Appuyé du conseiller Bob Lussier

DÉ : Lever la séance.

ADOPTÉE

Lucie Dagenais
Mairesse

Josiane Martel-Ouellet
Conseillère municipale
En l'absence de
Sergey Golikov
Directeur général
Secrétaire-trésorier