

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 6 octobre 2014

C A N A D A
PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE BROME-MISSISQUOI

Une séance ordinaire s'est tenue à l'Hôtel de Ville, le lundi 6 octobre 2014 à compter de 19 h 00. Les membres du conseil formant quorum sous la présidence du maire Monsieur Jacques Ducharme, selon les dispositions du Code municipal.

Est absente la conseillère Marie-France Moquin

Sont présents les conseiller(ère)s suivant(e)s :

| | | |
|-----|-----------------|---------------|
| MM. | Pierre Tougas | |
| | Charles Barbeau | Louis Roy |
| MME | Suzanne Lessard | Jean Lévesque |

Madame Anne Pouleur, directrice générale, secrétaire-trésorière est présente.

RÉS 608-10-14 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par le conseiller Pierre Tougas

Appuyé du conseiller Louis Roy

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil adopte l'ordre du jour tel que décrit ci-dessous

1. Adoption de l'ordre du jour
2. Adoption du procès-verbal du 8 septembre 2014
3. Adoption du procès-verbal du 18 septembre 2014
4. Adoption de la liste des comptes à payer
5. Suivis et informations du maire
6. Location du 46 rue Principale
7. Correspondance
8. Émission d'un permis aire PIIA Placements Gosselin Inc. 9, rue Principale
9. Émission d'un permis aire PIIA 136, chemin Pinnacle
10. Demande assujettie au PIIA no. 14-022 Marcel Trahan
11. Émission d'un certificat d'autorisation aire PIIA 2, chemin Garagona
12. Avis de motion au règlement 143-11-14 accordant une rémunération aux membres du comité consultatif d'urbanisme de Frelighsburg
13. Avis de motion au règlement 116-01-2005(14) accordant une rémunération aux membres du conseil municipal
14. Remplacement du maire à la MRC de Brome-Missisquoi
15. Nomination de deux recrues
16. Entente Environnement Canada – Tour de communication municipale
17. Varia
18. Questions des contribuables
19. Levée de la séance

ADOPTÉE

RÉS 609-10-14 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 8 SEPTEMBRE 2014

Il est proposé par le conseiller Charles Barbeau

Appuyé du conseiller Jean Lévesque

Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil adopte le procès-verbal du 8 septembre 2014 tel que rédigé par la directrice générale, secrétaire-trésorière.

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 6 octobre 2014

RÉS 610-10-14 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 18 SEPTEMBRE 2014

Il est proposé par le conseiller Charles Barbeau
Appuyé du conseiller Louis Roy
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil adopte le procès-verbal du 18 septembre 2014 tel que rédigé par la directrice générale, secrétaire-trésorière

ADOPTÉE

RÉS 611-10-14 ADOPTION DE LA LISTE DES COMPTES À PAYER

Il est proposé par le conseiller Pierre Tougas
Appuyé de la conseillère Suzanne Lessard
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Ce conseil paye la liste des factures telles que présentées ci-bas accompagnées des dépenses incompressibles qui ont été payées conformément au règlement 122-03-08 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires :

| | | | |
|------|--------------------------------------|--|--------------|
| 3560 | Deshaies, Martin | Remb achat abri d'auto voirie | 366.77 \$ |
| 3561 | Bell Canada | Services téléphoniques mensuels | 1 171.92 \$ |
| 3562 | Laurent Millette | Location garage | 75.00 \$ |
| 3563 | Hadlock Cynthia | Remboursement taxes | 608.04 \$ |
| 3564 | Poste Canada | Médiaposte Messenger oct 2014 | 105.60 \$ |
| 3565 | Aquatech Inc. | Fourn assistance tech à l'exploitation sept, main d'œuvre suppl Poste Nord, tournées de remplacement | 2 285.32 \$ |
| 3566 | Avizo Experts-Conseils | 20% avancement plans et devis branchement Hdv | 919.80 \$ |
| 3567 | Équipements Baraby Inc. | Entretiens tracteur Ventrac | 380.70 \$ |
| 3568 | Les Entreprises Bourget | Abat-poussière plusieurs chemins | 10 526.97 \$ |
| 3569 | Bromont Terrasse | Balai aspirateur Festiv'Art | 1 070.42 \$ |
| 3570 | Câble Axion Digitel Inc. | Services internet mensuel | 206.79 \$ |
| 3571 | Chevalier & Frères Inc. | Entretien voirie, destruction barrages castors | 1 676.46 \$ |
| 3572 | Coffres-Forts CB-2000 Inc. | Modification serrure coffre-fort | 689.85 \$ |
| 3573 | Commission scolaire du Val-des-Cerfs | Frais utilisation locaux école (01-07 au 30-09-2014) | 862.31 \$ |
| 3574 | Communication Plus | Batterie pour radio portatif | 72.44 \$ |
| 3575 | Concassage Pelletier Inc. | Contrat nivelage chemins, correction de chemins | 3 904.39 \$ |
| 3576 | DBR Informatique | Photocopies mensuelles | 24.69 \$ |
| 3577 | Nopac Environnement | Enlèvement conteneur rebuts | 254.55 \$ |
| 3578 | ABCDE Internet, Dépanneur du Village | Services postaux, journaux sept | 278.82 \$ |
| 3579 | Desjardins Sécurité Financière | Cotisations ass collective sept 2014 | 583.71 \$ |

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 6 octobre 2014

| | | | |
|------|---------------------------------------|---|--------------|
| 3580 | Dicom Express Inc. | Service de messageries analyses d'eau | 20.33 \$ |
| 3581 | Duotel Inc. | Résolution problème boîte vocale | 26.83 \$ |
| 3582 | Entreprises Philippe Bourdeau Inc. | Tracteur chargeur, camion avec homme | 712.85 \$ |
| 3583 | Entreprise Électrique MJL Inc. | Bris ordinateur usine filtration | 2 396.78 \$ |
| 3584 | Fournier & Tremblay A.G. | Certificat localisation 46 Principale | 919.80 \$ |
| 3585 | Gestim Inc. | Hon prof mensuels urbanisme | 3 046.32 \$ |
| 3586 | Impressions DF | Impressions couleurs plastifiées MADA et Forum interactif | 25.87 \$ |
| 3587 | Inspections d'échelles Denis Thibault | 6 inspections et tests, pièces | 295.14 \$ |
| 3588 | J.A. Beaudoin Const. Ltée | Entretien ch Garagona, sable terrain volleyball | 926.76 \$ |
| 3589 | Rona Inc. / Rona Lévesque | Réparations bandes patinoire | 1 646.39 \$ |
| 3590 | Raymonde Jouvin | Ouverture portes, surveillance gym sept 2014 | 136.00 \$ |
| 3591 | Lab. D'Analyses S.M. Inc. | Analyses d'eau | 154.07 \$ |
| 3592 | Lamothe Énergie Inc. | Diesel voirie, service incendie | 162.32 \$ |
| 3593 | Linda Tétreault | Contrat entretien Hdv sept 2014 | 704.16 \$ |
| 3594 | Ministre des Finances | 2e vers services Sûreté du Québec | 95 484.00 \$ |
| 3595 | Papeterie L'Écologic Enr. | Chaise BAT, articles ménagers, fournitures bureau | 371.59 \$ |
| 3596 | PG Solutions Inc. | Enveloppes comptes de taxes | 371.90 \$ |
| 3597 | Francis Picard | Support technique informatique Hdv, service incendie, usines d'eaux | 446.39 \$ |
| 3598 | Service de mécanique mobile B.L. Inc. | Entretien camion 781 | 125.10 \$ |
| 3599 | Surprenant et Fils | Vêtements et bottines pompiers | 257.54 \$ |
| 3600 | Techno-Contrôle 2000 Inc. | Essai hydrostatique, joint étanchéité | 20.13 \$ |
| 3601 | Télé-Page | Services téléavertissement | 150.51 \$ |
| 3602 | Ville de Dunham | Contrat enlèvement ordures résidentielles | 6 774.25 \$ |
| 3603 | Y. Gosselin & Fils Ltée | Quincaillerie, produits nettoyants, articles ménagers | 164.78 \$ |

Certificat de crédits disponibles

Je, Anne Pouleur, directrice générale, secrétaire-trésorière certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer les dépenses ci-haut décrites.

ADOPTÉE

SUIVIS & INFORMATIONS DU MAIRE

- Politique MADA
- Aménagement du terrain Parc Goodhue
- Ferme expérimentale 57, chemin St-Armand

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 6 octobre 2014

RÉS 612-10-14 LOCATION DU 46, RUE PRINCIPALE

CONSIDÉRANT la vente de la propriété de l'immeuble municipal situé au 46, rue Principale vers le 1^{er} décembre 2014;

CONSIDÉRANT qu'à cet effet, les représentants des organismes à but non lucratif de la Municipalité ont manifesté leur inquiétude à la séance ordinaire du 8 septembre dernier;

CONSIDÉRANT le plan de travail municipal visant à relocaliser les OBNL partageant les espaces du 46, rue Principale;

CONSIDÉRANT la promesse de location du deuxième étage et de la voûte du rez-de-chaussée du 46, rue Principale, soumise à la Municipalité par Imaginech Inc., en date du 30 septembre 2014;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le conseiller Jean Lévesque
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : La Municipalité de Frelighsburg signera un bail location avec Imaginech Inc., au montant mensuel de 800 \$, pour l'utilisation du deuxième étage et de la voûte du rez-de-chaussée;

QUE : Le bail prendra effet en date du 1^{er} décembre 2014, conformément à la signature du contrat de vente rédigé par le cabinet des notaires Ménard et Paquette Inc.;

QUE : Le maire et la directrice générale, secrétaire-trésorière sont autorisés à signer pour et au nom de la Municipalité tout document se référant à ce dossier.

Certificat de crédits disponibles

Je, Anne Pouleur, directrice générale, secrétaire-trésorière certifie que la Municipalité dispose des crédits suffisants pour payer la dépense ci-haut décrite.

ADOPTÉE

**RÉS 613-10-14 ÉMISSION D'UN PERMIS AIRE PIIA PLACEMENTS
GOSSELIN INC., 9, RUE PRINCIPALE**

Il est proposé par le conseiller Pierre Tougas
Appuyé du conseiller Suzanne Lessard
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal autorise l'émission du permis de rénovation 14-020 en faveur de la propriété des Placements Y. Gosselin Inc., pour la propriété située au 9, rue Principale, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 2 octobre 2014.

ADOPTÉE

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 6 octobre 2014

RÉS 614-10-14 ÉMISSION D'UN PERMIS AIRE PIA 136, CHEMIN PINACLE

Il est proposé par le conseiller Louis Roy
Appuyé du conseiller Jean Lévesque
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal autorise l'émission du permis 14-021 en faveur de la propriété d'Yves Handfield domicilié au 136, chemin Pinnacle pour l'obtention d'une dérogation mineure et l'autorisation de la construction d'un chemin d'accès, le tout conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 2 octobre 2014.

ADOPTÉE

DEMANDE ASSUJETTIE AU PIA NO. 14-022 MARCEL TRAHAN

La demande est suspendue et mise à l'étude.

RÉS 615-10-14 ÉMISSION D'UN PERMIS AIRE PIA 2, CHEMIN GARAGONA

Il est proposé par le conseiller Louis Roy
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : Le conseil municipal autorise l'émission du certificat d'autorisation d'affichage commercial 14-023 en faveur de la propriété d'Élizabeth Clark domiciliée au 2, chemin Garagona, conformément aux recommandations détaillées au procès-verbal du CCU du 2 octobre 2014.

ADOPTÉE

AVIS DE MOTION AU RÈGLEMENT 143-11-14 ACCORDANT UNE RÉMUNÉRATION AUX MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME DE FRELIGHSBURG

Je, Louis Roy, conseiller municipal, donne avis de motion qu'à une prochaine séance du conseil sera présenté le règlement 143-11-14;

L'objet de l'adoption du règlement est d'accorder aux membres du comité consultatif d'urbanisme de Frelighsburg une rémunération dont le montant est fixé en fonction de leur présence à toute séance du comité;

De plus, afin de préciser la portée du présent avis de motion et de dispenser le conseil de la lecture dudit règlement lors de son adoption, des copies du projet de règlement sont remises aux membres du conseil présents et des copies supplémentaires seront disponibles pour les membres absents. Les copies du projet de règlement jointes au présent avis de motion en font partie intégrante.

AVIS DE MOTION AU RÈGLEMENT 116-01-2005(14) ACCORDANT UNE RÉMUNÉRATION AUX MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

Je, Pierre Tougas, conseiller municipal donne avis de motion qu'à une prochaine séance du conseil sera présenté le règlement 116-01-2005(14-1);

L'objet de l'adoption du règlement est de modifier le règlement 116-01-2005(14) aux fins d'accorder au membre du conseil municipal siégeant au sein du comité consultatif d'urbanisme de Frelighsburg une rémunération additionnelle;

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Frelighsburg

Frelighsburg, le 6 octobre 2014

De plus, afin de préciser la portée du présent avis de motion et de dispenser le conseil de la lecture dudit règlement lors de son adoption, des copies du projet de règlement sont remises aux membres du conseil présents et des copies supplémentaires seront disponibles pour les membres absents. Les copies du projet de règlement jointes au présent avis de motion en font partie intégrante.

Les numéros de résolutions suivants 616-10-14 et 617-10-14 sont sautés.

RÉS 618-10-14 REMPLACEMENT DU MAIRE À LA MRC DE BROME-MISSISQUOI

ATTENDU l'importance des dossiers municipaux locaux et la nécessité de voir le maire de Frelighsburg se consacrer pour un avenir prévisible exclusivement aux soins de sa municipalité;

ATTENDU la charge de travail reliée à la participation du maire de Frelighsburg aux travaux de la MRC;

ATTENDU l'article 210.24 de la Loi sur l'organisation territoriale municipale autorisant le remplacement du maire d'une municipalité locale, par un substitut, au Conseil de la municipalité régionale de comté;

ATTENDU la résolution 454-01-14 adoptée par le conseil municipal le 13 janvier 2014;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par le maire Jacques Ducharme
Appuyé par le conseiller Charles Barbeau
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

DE : Désigner Monsieur Jean Lévesque, conseiller municipal et maire suppléant, pour siéger au conseil de la MRC, avec droit de vote, et d'y représenter la municipalité de Frelighsburg au sens de la loi.

ADOPTÉE

RÉS 619-10-14 NOMINATION DE DEUX RECRUES

CONFORMÉMENT à l'article 6 du règlement 120-04-2007 concernant la protection et la sécurité contre l'incendie;

EN CONSÉQUENCE : Il est proposé par la conseillère Suzanne Lessard
Appuyé du conseiller Pierre Tougas
Résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE : La Municipalité de Frelighsburg engage au titre de recrues pour une période de 6 mois, Monsieur Pierre St-Onge et Monsieur Francis Côté.

ADOPTÉE

RÉS 620-10-14 ENTENTE ENVIRONNEMENT CANADA – TOUR DE COMMUNICATION

ATTENDU le mandat de service public de la Municipalité de Frelighsburg et d'Environnement Canada;

